

Auszug aus den Gemeinderatsverhandlungen

vom 9. März 2026

Aus dem Rat

Referendumsvorlage Rahmennutzungsplan (Baureglement und Zonenplan)

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 27. Januar 2025 die Rahmennutzungsplanung «Baureglement, Zonenplan Talgebiet Mst. 1:5'000 und Zonenplan Berggebiet Mst. 1:5'000» erlassen. Während der koordinierten öffentlichen Auflage gingen zehn Einsprachen ein. Das Resultat der Planauflage wurde intensiv beurteilt und veranlasst den Gemeinderat an seiner Sitzung vom 12. Januar 2026 die Änderungsaufgabe «Zonenplan Talgebiet» Mst. 1:1000 zu erlassen. Während der Änderungsaufgabe gingen keine weiteren Einsprachen ein. Nach dem Rückzug von vier Einsprachen lagen noch sechs Einsprachen vor. Am 9. März 2026 hat der Gemeinderat über die Einsprachen entschieden.

Die Rahmennutzungsplanung «Baureglement, Zonenplan Talgebiet Mst. 1:5'000 und Zonenplan Berggebiet Mst. 1:5'000» vom 27. Januar 2025 sowie die Änderungsaufgabe des Zonenplans Mst. 1:1'000 vom 12. Januar 2026 werden nun dem fakultativen Referendum unterstellt.

Die Referendumsfrist ist vom 17. März 2026 bis 15. April 2026. Der Auflageort befindet sich im Rathaus, Bauverwaltung, Büro Nr. 17. Das Quorum für das Zustandekommen beträgt 150 gültige Unterschriften.

Ein allfälliges Referendumsbegehren ist vor Ablauf der Referendumsfrist dem Gemeinderat Sevelen, Hauptstrasse 54, 9475 Sevelen, einzureichen.

Arbeitsvergabe Lernraum Galstramm

Der Rat hat einen Auftrag betreffend Lernraum Galstramm vergeben:

- Lüftungsanlagen: Ospelt Haustechnik AG, Schaanerstrasse 31, 9490 Vaduz

Arbeitsvergaben Überbauung Gärbistrasse

Der Rat hat zwei Aufträge betreffend Überbauung Gärbistrasse vergeben:

- Baumeisterarbeiten: Marty Bauleistungen AG, Seidenbaumstrasse 50, 9478 Azmoos
- Heizungs- und Lüftungsinstallationen: Ospelt Haustechnik AG, Schaanerstrasse 31, 9490 Vaduz

Bauwesen

Baugesuch

Die Bau- und Planungskommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

- Schoch Jakob und Heidi, Valschnära 894, 9475 Sevelen; Anbau Fahrzeughalle mit Tankraum und Tankplatz, Parzelle Nr. 1200, Valschnära
- Flammer Serafin und Anina Juliana, Widen 4, 9475 Sevelen; Energetische Dachsanierung, Neubau Schleppgaube (südseitig) sowie Einbau Dachfenster (nordseitig), Parzelle Nr. 366, Widen 4
- GOFAS AG, Wiesenstrasse 10a, 8952 Schlieren; Schnellladestationen für E-Fahrzeuge, Parzelle Nr. 1946, Fösara

Baubewilligungen

Ordentliches Verfahren

- Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft «Halde Rans», zHv. SIMOS AG, Joachimsbüel 2; Projektänderungen zu BG Nr. 22/028, Gemeinschaftsraum DG in 1 ½ Zimmerwohnung», Parzelle Nr. 2775, Halde 2
- Sathasivam Nanthakumar und Nanthakumar Nalayini, Lilienweg 2, 9470 Buchs; Umbau / Sanierung Wohngebäude Nr. 488 (Einbau 3 Wohneinheiten) sowie Abbruch Garage Nr. 1379, Parzelle Nr. 199, Hauptstrasse 40
- I.L.A Kunststoff GmbH, Arinstrasse 25, Schloms GmbH, Arinstrasse 35, Autohaus Fela, Arinstrasse 25, 9475 Sevelen; Umnutzung Gewerbehalle und Bürogebäude inkl. Umgebung, Parzelle Nr. 665, Arinstrasse 25
- Bodenmann Jürg, Campodelsweg 23, 7000 Chur; Sanierung Ferienhaus, Parzelle Nr. 2078, Masora
- Botrugno Ivan und Alex, Im Grib 20, 9475 Sevelen; Energetische Sanierung Wohnhaus, Parzellen Nr. 1179, Im Grib 20
- Kaiser Roland Andreas, Am Irkales 7, FL-9490 Vaduz; Sanierung Wohnhaus, Parzelle Nr. 1995, Bidenberg

Meldeverfahren

- Alpiger Living AG, Walchistrasse 2, 9466 Sennwald; Projektänderungen zu BG Nr. 23/065 „Optimierungen / Anpassung“, Parzelle Nr. 835, Badstrasse 5a
- Neziri Agon und Albulena, Gribweg 7, 9475 Sevelen; Projektänderungen zu BG Nr. 24/014 «Umgebungsgestaltung; Neubau Winkelmauer und Sichtschutz», Parzelle Nr. 2779, Gribweg 3
- Giger-Feldmann Ulrich und Cornelia, Widen 10, 9475 Sevelen; Neubau Wärmepumpe „Luft-Wasser“ (Aussen-Aufstellung), Parzelle Nr. 2656, Widen 10
- Hani Enis und Gjilisha, Schöngass 5, 9475 Sevelen; Anpassungen Umgebungsgestaltung, Parzelle Nr. 1487, Schöngass 5
- tecti ag, Haslenstrasse 5, 9053 Teufen; Erstellung Einfriedung / Sichtschutzzaun, Parzelle Nr. 2898, Baumgartenstrasse 2C

Aus den Gemeindebetrieben und weiteren Institutionen

Handänderungen

Nr. = Grundstücknummer

ME = Miteigentum

GE = Gesamteigentum

StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

- tecti ag, Teufen AR, an Politische Gemeinde Sevelen, Sevelen, Nr. 355 an der Baumgartenstrasse, 2'023 m² Boden
- tecti ag, Teufen AR, an Lackington Rubio William Arthur und van der Heide Daphne, Mels, ME zu je 1/2, Nr. 2905 an der Baumgartenstrasse 5, Wohnhaus und 414 m² Boden
- Saverimuthu Thaniel Thithaan, Sargans, und Saverimuthu Tharmiga, Sevelen, ME zu je 1/2, an Spadin Jason Jeremy und Svenja, Sargans, ME zu je 1/2, Nr. S20068 im Gärtli 6, StWE-WQ 50/1000 (3 1/2-Zimmerwohnung)

- Michael Hilty AG, Grabs, an Ryser-Eggenberger Christian und Marlis, Sevelen, ME zu je 1/2, Nr. 345 an der Gärtlistrasse 23, Wohnhaus und 372 m2 Boden

Zivilstandsnachrichten; Monat Februar 2026

Todesfälle

6. Februar 2026 Müller Marianna, geb. 07.06.1938, wohnhaft gewesen in Sevelen SG, Büelstrasse 30
21. Februar 2026 Hermann Rosmarie, geb. 05.12.1938, wohnhaft gewesen in Sevelen, Büelstrasse 30

(Die Liste ist nicht vollständig, da einige Personen keine Veröffentlichung wünschen.)

Gratulationen

Im Monat April werden folgende Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Sevelen 80 und mehr Jahre alt:

- Seifert-Putzi Luzia, Ranser Rheinweg 2470 93 Jahre am 01.04.
- Tischhauser-Gabathuler Hans, Grüelstrasse 46 93 Jahre am 10.04.
- Torgler Edith, Chirchgass 9 88 Jahre am 10.04.
- Etterlin-Höhener Elsbeth, Büelstrasse 30 81 Jahre am 16.04.
- John-Weber Sybilla, Nordstrasse 18 87 Jahre am 17.04.
- Engler-Bayer Lieselotte, Baggastiel 11 81 Jahre am 18.04.
- Tischhauser-Lippuner Elsbeth, Büelstrasse 30 81 Jahre am 21.04.
- Schwendener-Dutler Anna, Büelstrasse 30 89 Jahre am 23.04.
- Donatz-Liesch Monika, Südstrasse 6 81 Jahre am 25.04.
- Keller-Schlegel Erika, Büelstrasse 30 86 Jahre am 27.04.
- Reither Kurt, Saarweg 4 80 Jahre am 30.04.

Wir gratulieren den Jubilierenden aus Sevelen herzlich und wünschen ihnen alles Gute für die Zukunft. (Die Liste ist nicht vollständig, da einige Personen keine Veröffentlichung wünschen.)

Aktiv60plus; Boccia, Donnerstag, 19. März 2026

Aktiv60plus lädt am Donnerstag, 19. März 2026, um 14.00 Uhr, bei der Boccia-Bahn beim Fussballplatz Sevelen zum gemütlichen Bocciaspielen ein. Es braucht keine Kenntnisse. Der Plausch steht im Vordergrund. Es wird ein Unkostenbeitrag von CHF 3 für den Unterhalt der Boccia-Bahn erhoben. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Bei schlechtem Wetter fällt der Anlass aus. Es sind alle Seniorinnen und Senioren herzlich eingeladen. Auskunft erteilt Cono, Tel. 081 785 19 86.

Umweltputzete – Samstag, 28. März 2026

Am Samstag, 28. März 2026, von 08.30 – 12.00 Uhr, findet die „Umweltputzete“ statt. Die Besammlung und Instruktion erfolgt um 08.30 Uhr beim Zinslihof, Büelstrasse. Anmeldungen sind bis spätestens am Mittwoch, 25. März 2026, an die Abteilung Infrastruktur der Gemeinde Sevelen, Tel. 081 750 11 46 oder per Mail an a.schwendener@sevelen.ch zu richten. Anschliessend an die Putz-Arbeiten um 12.00 Uhr wird allen Teilnehmenden zum Dank ein Imbiss offeriert. Die Umwelt, Naturschutz und Energiekommission hofft auch dieses Jahr auf eine rege Teilnahme.

Pro Riet Wildblumen-Aktion: Gemeinsam das Rheintal zum Blühen bringen

Bestellen Sie jetzt heimische Wildblumensets zum Spezialpreis und leisten Sie einen wertvollen Beitrag zur Förderung der Biodiversität. Ideal für Garten, Balkon und Grünflächen – nachhaltig, insektenfreundlich und naturnah. Die Wildblumensets können auf www.pro-riet.ch/pflanzen-aktion bis am 10. April bestellt werden, Abholung ist am 24. April 2026 an einem von sieben wählbaren Abholorten von Altenrhein bis Sargans.