

Auszug aus den Gemeinderatsverhandlungen

vom 27. Januar 2025

Aus dem Rat

Ortsplanungsrevision

Der Gemeinderat hat die Ortsplanungsrevision verabschiedet. Diese beinhaltet die Rahmennutzungsplanung (Baureglement, Zonenplan Talgebiet Mst. 1:5'000, Zonenplan Berggebiet Mst. 1:5'000), Sondernutzungspläne sowie die Waldfeststellungen. Die Auflagefrist dauert vom Dienstag, 18. Februar 2025 bis Mittwoch, 19. März 2025. Die Unterlagen können ab dem 18. Februar 2025 auf der Gemeindehomepage (www.sevelen.ch) oder in der Bauverwaltung eingesehen werden.

Agglomerationsprogramm Werdenberg-Liechtenstein; 5. Generation

Ein Agglomerationsprogramm ist ein Zukunftsbild der Region und beinhaltet Strategien und Massnahmen in den Bereichen Landschaft, Siedlung und Verkehr. Hauptziele sind die Förderung der Siedlungsentwicklung nach Innen sowie eine darauf abgestimmte Weiterentwicklung des Verkehrssystems. Die Agglomerationsplanung in der Agglomeration Werdenberg-Liechtenstein verfolgt auf einen langfristigen Horizont hinaus das Ziel einer grenzüberschreitend aufeinander abgestimmten Siedlungsentwicklung und Verkehrsplanung. Der Gemeinderat Sevelen hat dem Agglomerationsprogramm inkl. Massnahmen der 5. Generation zugestimmt.

Steuerabschluss 2024

Gemeindesteuern	Rechnung 2023	Budget 2024	Rechnung 2024	Abweichung 2024
Einkommenssteuern natürliche Personen	11'979'197.59	12'885'040.00	12'160'132.63	-724'907.37
Grundsteuern	1'055'434.95	1'055'000.00	1'081'776.35	26'776.35
Handänderungssteuern	284'900.70	570'000.00	633'444.10	63'444.10
Hundesteuer	45'017.10	41'000.00	43'200.00	2'200.00
Total Gemeindesteuern	13'364'550.34	14'551'040.00	13'918'553.08	-632'486.92
Steueranteile				
Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen	636'792.30	1'000'000.00	764'685.85	-235'314.15
Grundstückgewinnsteuern	520'631.60	720'000.00	937'780.20	217'780.20
Quellensteuer natürliche Personen	1'033'144.00	990'000.00	927'188.30	-62'811.70
Total Steueranteile	2'190'567.90	2'710'000.00	2'629'654.35	-80'345.65
Gesamttotal	15'555'118.24	17'261'040.00	16'548'207.43	-712'832.57

Kommentare folgen in der Rechnungsbroschüre.

Wahl Jugendratsmitglieder

Am 6. Dezember 2024 fand unter Aufsicht von Barbara Samu-Schneider, Präsidentin Kommission Soziales, Jugend und Kultur und Martin Herren, Jugendbeauftragter, im Jugendtreff Stampf die Wahl der Mitglieder des Jugendrats Sevelen statt. Folgende Personen wurden gewählt:

- Fabio Huber; Präsident
- Aleksandra Stanojevic; Vizepräsidentin
- Janis Büchel; Kassier
- Vanessa Rossi; Sekretärin
- Rafael Sturzenegger und Femi Hani; Mitglieder

Der Gemeinderat gratuliert den Jugendlichen zur Wahl und wünscht dem Jugendrat in seiner Tätigkeit zum Wohle der Jugend in Sevelen viel Freude und Begeisterung.

Sicherheitsholzschlag Birkenweg

Um die Sicherheit am Birkenweg zu gewährleisten muss ein Sicherheitsholzschlag ausgeführt werden. An diesem müssen die restlichen Birken gefällt werden. Die Arbeiten werden im Februar 2025 ausgeführt. Für die gefällten Bäume werden wieder neue Birken gesetzt. Der Birkenweg wird während den Fällarbeiten für Fahrzeuge kurzfristig gesperrt. Für die Fussgänger ist der Birkenweg immer passierbar.

Umweltputzete – Samstag, 22. März 2025

Am Samstag, 22. März 2025, von 08.30 – 12.00 Uhr, findet die „Umweltputzete“ statt. Die Besammlung und Instruktion erfolgt um 08.30 Uhr beim Zinslihof, Büelstrasse. Anmeldungen sind bis spätestens am Mittwoch, 19. März 2025, an die Abteilung Infrastruktur der Gemeinde Sevelen, Tel. 081 750 11 46 oder per Mail an a.schwendener@sevelen.ch zu richten. Anschliessend an die Putz-Arbeiten um 12.00 Uhr wird allen Teilnehmenden zum Dank ein Imbiss offeriert. Die Umwelt, Naturschutz und Energiekommission hofft auch dieses Jahr auf eine rege Teilnahme.

Bauwesen

Baugesuche

Die Bau- und Planungskommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

- Gemeinde Sevelen, Hauptstrasse 54; Neubau Entsorgungshalle, Parzelle Nr. 300, Büelstrasse 22
- Dutler-Dangelmeier Elisabeth, Amplasurweg; Neubau Photovoltaikanlage auf Gebäude Nr. 1795, Parzelle Nr. 751, Amplasurweg

Baubewilligungen

Ordentliches Verfahren

- IGFD AG, Rütistrasse 55, 9050 Appenzell; Projektänderung zu BG Nr. 19/012 «*Wärmepumpe mit Erdsonden*», Parzelle Nr. 376, Bahnhofstrasse 53
- Kräuchi-Zarebski Jolanta, Löchli; Umnutzung ohne bauliche Massnahmen / Abparzellierung, Parzelle Nr. 1204, Gebäude Nr. 881, Löchli
- Egloff-Ricca Paul und Sandra Erica, Kreuzbergstrasse 10, 9472 Grabs; Aufstockung Einfamilienhaus, Parzelle Nr. 1443, Gebäude Nr. 1777, Rheinstrasse 49

- Haberkorn André und Sabine Regina, Glat 250; Anbau und Erweiterung Wohnhaus, Parzelle Nr. 2828, Gebäude Nr. 250, Glat

Meldeverfahren

- Hagmann-Schmuki Michael und Esther, Schöngass 30; Nachtrag zu BG-Nr. 24/049 „Aussenfeuerstelle“, Parzelle Nr. 1719, Gebäude Nr. 1991 + 2624, Schöngass 30
- Neziri Agon und Albulena, Gribweg 7; Projektänderungen zu BG-Nr. 24/014 + 24/014a, Parzelle Nr. 2779, Gribweg 3
- Castiglione Tommaso und Castiglione-Pagoni Athanasia, Planaweg 9; Sanierung Heizungsanlage, Parzelle Nr. 249, Gebäude Nr. 1621, Planaweg 9
- Camponovo Erwin und Camponovo-Holzer Cornelia, Wiesenstrasse 5; Einbau Kaminofen mit Abgasanlage, Parzelle Nr. 2595, Gebäude Nr. 2708, Wiesenstrasse 5
- Gemeinde Sevelen, Hauptstrasse 54; Aufstellen eines provisorischen Containers (Aufenthaltsraum), Parzelle Nr. 500, Gebäude Nr. 2865, Büelstrasse 30
- Destani Armend und Hurjeta, Herrenbergweg 3; Umnutzung Hobbyraum in Wohnraum, Parzelle Nr. 114, Gebäude Nr. 1600, Herrenbergweg 3
- Zindel Jürg Ernst, Felsengass 7; Neubau Photovoltaikanlage auf Gebäude Nr. 173, Parzelle Nr. 876, Felsengass 7
- Schnider Linus Anton und Mercoli Schnider Fabienne, Im Grib 4; Neubau Photovoltaikanlage auf Gebäude Nr. 1710, Parzelle Nr. 1387, Im Grib 4
- Chelaru Claudiu und Susanu Angela, Churerstrasse 210, 9475 Sevelen; Neubau Photovoltaikanlage auf den Gebäuden Nr. 2850 + 2883, Parzelle Nr. 855, Churerstrasse 210, 9475 Sevelen
- Schmidheiny-Tinner Peter und Rosmarie, Heuberg 5; Neubau Photovoltaikanlage beim Gebäude Nr. 2574, Parzelle Nr. 2850, Heuberg 5
- Gemeinde Sevelen, Hauptstrasse 54; Neubau Mitarbeiter- / Busunterstand; Parzelle Nr. 300, Büelstrasse 22
- Schmid Michaela, Gärbistrasse 2a; Erweiterung Photovoltaikanlage an Süd-Ost Fassade, Parzelle Nr. 305, Gebäude Nr. 1251, Gärbistrasse 2a

Aus den Gemeindebetrieben und weiteren Institutionen

Zivilstandsnachrichten; Monat Dezember 2024

Geburt

2. Dezember 2024 in Grabs SG Marques Santos Mariana Filipa, Tochter der Conceiçao Marques Cristiana, und des Costa Santos Filipe Daniel, wohnhaft in Sevelen SG

(Die Liste ist nicht vollständig, da einige Personen keine Veröffentlichung wünschen.)

Ankündigung: Sirenentest – Mittwoch, 5. Februar 2025

Der Sirenentest erfolgt in der ganzen Schweiz am Mittwoch, 5. Februar 2025 um 13.30 Uhr. Wenn nötig darf die Sirenenkontrolle bis 14.00 Uhr weitergeführt werden. Am selben Nachmittag wird auch die Funktionsbereitschaft der Sirenen des Wasseralarms getestet (14.00 bis 16.00 Uhr).

Aktiv60plus; Nachmittagswanderung – Donnerstag, 6. Februar 2025

Am Donnerstag, 6. Februar 2025, findet die Nachmittagswanderung von Sevelen Aktiv 60 plus statt. Treffpunkt ist um 13.30 Uhr beim Toldo Werkhof, Glat. Die Wanderung führt über die Plattengass und Valcup ins Rietli Buchs. Die Wanderung dauert ca. 1 3/4 Stunden. Eingekehrt wird im Café Sapore um ca. 15.15 Uhr. Mitzunehmen sind dem Wetter entsprechende Kleidung. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Auskünfte erhalten Sie bei Maja Cristoffel, Tel. 081 785 23 41. Alle wanderfreudigen Seniorinnen und Senioren sind herzlichst eingeladen.