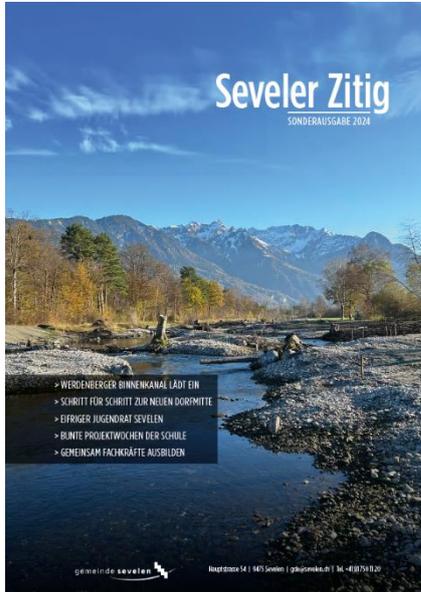


## Auszug aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 16. Dezember 2024

### Aus dem Rat



### Seveler-Zitag – Sonderausgabe Dezember 2024

Die „Seveler Zitag 2024“ bietet eine vielfältige und ansprechende Zusammenstellung unsere Gemeinde betreffende Themen. Die ideale Lektüre für die kommenden Festtage. Viel Erfreuliches ist in den Seiten zu finden: Von der erfolgreichen Revitalisierung am Werdenberger Binnenkanal, den Fortschritten bei der Planung der neuen Dorfmitte, dem aktiven Jugendrat oder den lachenden Schülerinnen und Schülern, über das prosperierende Sevelen mit seinem aktiven Vereinsleben, die Ausbildungsangebote für junge Menschen bis hin zur Vision einer Langsamverkehrsbrücke über die Autobahn. Diese Sonderausgabe hält für jede Leserin und jeden Leser etwas bereit.

### Bürgerversammlungen

- Dienstag, 25. März: Bürgerversammlung Politische Gemeinde (Jahresrechnung 2024)  
20.00 Uhr, Gemeindesaal
- Sonntag, 30. März: Bürgerversammlung Evangelische Kirchgemeinde  
ca. 10.30 Uhr in der evangelischen Kirche
- Mittwoch, 2. April: Bürgerversammlung Katholische Kirchgemeinde  
20.00 Uhr im Kirchenstübli
- Mittwoch, 9. April: Bürgerversammlung Ortsgemeinde  
20.00 Uhr, Gemeindesaal
- Dienstag, 25. November: Bürgerversammlung Politische Gemeinde (Budget 2026)  
20.00 Uhr, Gemeindesaal

### Konstituierung Gemeinderat vom 16. Dezember 2024

Der neu zusammengesetzte Rat hat sich wie folgt konstituiert und die Ressortverteilung vorgenommen:

Gemeindepräsident: Neuhaus Eduard => Ressort Bau und Infrastruktur

Gemeindepräsident-Stellvertreter: Müntener Harald => Ressort Elektrizitäts- und Wasserwerk

Gemeinderätin Samu-Schneider Barbara => Ressort Jugend, Kultur und Soziales

Gemeinderat Spitz Marc => Ressort Alter

Gemeinderat Gloor Stefan => Ressort Sicherheit

Schulpräsidentin Wunder-Novotny Ursula => Ressort Bildung

Gemeinderat Sturzenegger Thomas => Ressort Beschaffung, Umwelt und Energie

Wir wünschen allen viel Freude, Erfolg und Befriedigung in ihrem Aufgabenfeld.

## **Kommissionsmitglieder gesucht**

Sie möchten sich gerne für unsere Gemeinde engagieren und die Zukunft aktiv mitgestalten? Für die Amtsdauer 2025 – 2028 suchen wir Stimmzählerinnen und Stimmzähler sowie Mitglieder für stehenden Kommissionen. Kommissionsmitglieder, welche sich bereit erklärt haben, weiterhin in der bisherigen Kommission mitzuarbeiten, brauchen sich auf die Ausschreibung nicht mehr zu bewerben. Sie gelten als angemeldet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Die Bewerbungsformulare sind auf unserer Homepage unter News „Der Rat informiert“ aufgeschaltet oder können bei der Gemeinderatskanzlei bezogen werden.

Die Bewerbungsfrist läuft bis am Freitag, 31. Januar 2025. Ihre Bewerbung richten Sie bitte an die Gemeindeverwaltung Sevelen, Kanzlei, Hauptstrasse 54, 9475 Sevelen oder per E-Mail an [kanzlei@sevelen.ch](mailto:kanzlei@sevelen.ch). Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

## **Pflege- und Betreuungszentrum Büelriet; Bauabrechnung**

Die Abrechnung schliesst mit Gesamtkosten (inklusive der Teuerung) in der Höhe von CHF 23'240'458 ab. Die budgetierten und genehmigten Gesamtinvestitionskosten betragen CHF 23'350'000, somit resultiert eine Budgetunterschreitung von CHF 109'542 bzw. exklusive der Teuerung von CHF 255'984. Die Baukommissionen Pflege- und Betreuungszentrum Büelriet wird aufgelöst. Wir danken den Kommissionsmitgliedern für ihre wertvolle Arbeit.

## **Gesamterneuerungswahlen vom 22. September 2024 und 24. November 2024; Feststellung endgültige Ergebnisse**

Der Gemeinderat hat in Anwendung von Art. 111 Abs. 2 des Gesetzes über Wahlen und Abstimmungen (sGS 125.3) mit Beschluss vom 16. Dezember 2024 die endgültigen Ergebnisse der kommunalen Gesamterneuerungswahlen vom 22. September 2024 und 24. November 2024 festgestellt.

Am 22. September 2024 fand der erste Wahlgang statt. Es wurden folgende Personen gewählt:

- Gemeinderat: Gloor Stefan, Müntener Harald, Samu-Schneider Barbara, Spitz Marc, Sturzenegger Thomas
- Gemeindepräsident: Neuhaus Eduard
- Geschäftsprüfungskommission: Bollhalder Jakob, Buchalla-Stüdi Nicole, Camus Manuela, Gillmann Daniel, Zanetti Bruno

Am 24. November 2024 fand der zweite Wahlgang statt. Es wurde folgende Person gewählt:

- Schulpräsidentin: Wunder Novotny Ursula

Beim Departement des Innern des Kantons St. Gallen ging keine Beschwerde ein. Somit sind die Wahlergebnisse vom 22. September 2024 und 24. November 2024 rechtskräftig.

## **Arbeitsvergaben**

Betreffend Dorfmitte Sevelen wurden folgende Arbeiten vergeben:

- Vergabe Rotationskernbohrungen an die Hartl GmbH, Fusterstrasse 9, 9445 Rebstein.
- Vergabe Rammsondierungen an die Geocontrol AG, Dorfstrasse 25, 8332 Rumlikon.

## **Bauwesen**

### Baugesuche

Die Bau- und Planungskommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

- Kräuchi-Zarebski Jolanta, Löchli; Umnutzung ohne baulichen Massnahmen (Garage), Parzelle Nr. 1204, Gebäude Nr. 1942, Löchli

- Erben des Hilty Niklaus, zHv Zigerlig Karin, Hirschenstrasse 2, 9472 Grabs; Umnutzung mit bauliche Massnahmen, Parzelle Nr. 2125, Gebäude Nr. 982, Hinterberg
- Swisscom (Schweiz) AG, Dürrenmattstrasse 9, 9001 St. Gallen; Anpassung vom Korrekturfaktor an der bestehenden Antennenanlage für das Mobilfunknetz (SEVL), Parzelle Nr. 421, Gebäude Nr. 2361, Bahnhofstrasse 17

#### Baubewilligungen

##### *Ordentliches Verfahren*

- Barta Ioan-Constantin, Guschastrasse 78; Nutzungsänderung Büro in «Pizza Burger & Barta» Lieferservice und Takeaway, Parzelle Nr. 313, Gebäude Nr. 1909, Gärtli 23
- Kaiser Eliane, Kirchgass 1, 9468 Sax; Wärmepumpen „Luft-Wasser“ (Aussenaufstellung), Parzelle Nr. 2430, Gebäude Nr. 909, Steig
- Hagmann-Schmuki Michael und Esther, Schöngass 30; Umbau / Sanierung und Erweiterung Wohnhaus sowie Umgebungsgestaltung, Parzelle Nr. 1719, Gebäude Nr. 1991 + 2624, Schöngass 30
- Volk Max und Königseder Corinna, Geienberg 923; Umverteilung von Wohnraum zwischen den beiden Wohnungen (OG + DG), Parzelle Nr. 2359, Gebäude Nr. 923, Geienberg

##### *Meldeverfahren*

- Bente Volkmar und Sabine, Rietlistrasse 18, 9470 Buchs; Einbau Kaminofen mit Abgasanlage, Parzelle Nr. 2899, Gebäude Nr. 2896, Baumgartenstrasse 3b
- Vetsch-Eggenberger Peter und Susanne, Stampfstrasse 30; Einbau Pelletskessel, Parzelle Nr. 165, Gebäude Nr. 610, Stampfstrasse 30
- Gemeinde Sevelen, Hauptstrasse 54; Baugrunduntersuchung (Bohrungen), Parzelle Nr. 220, Baggastiel sowie Parzelle Nr. 2510, Hauptstrasse 69
- Erbengemeinschaft Tischhauser-Spitz Ulrich, zHv. Schwarz-Tischhauser Ruth, Birkenweg 19; Abbruch „Garage“ Nr. 1744, Parzelle Nr. 660, Birkenweg 15
- Näscher Silke, Schlatt 19, FL-9487 Gamprin; Neubau Photovoltaikanlage auf Gebäude Nr. 2798, Parzelle Nr. 384, Bahnhofstrasse 27
- Leonhard Spreiter AG, Hoch- & Tiefbau, Rheinstrasse 1780; Zwischendeponie für sauberes Aushubmaterial, Parzelle Nr. 686, Pfäfersweg
- Keller Cyrill und Litscher Anja, Platteggweg 2; Neubau Photovoltaikanlage auf Gebäude Nr. 2084, Parzelle Nr. 1788, Platteggweg 2
- Gemeinde Sevelen, Hauptstrasse 54; Baugrunduntersuchung (Bohrungen), Parzelle Nr. 308, Gärbistrasse

#### **Gemeindeverwaltung über Weihnachten und Neujahr geschlossen**

Dieses Jahr ist die Gemeindeverwaltung Sevelen vom Nachmittag des 24. Dezembers 2024 bis und mit dem 5. Januar 2025 geschlossen. Am 23. Dezember 2024 und am Vormittag des 24. Dezembers 2024 gelten die üblichen Öffnungszeiten. Bei Todesfällen erhalten Sie über Tel. 081 750 11 20 weitere Auskünfte.

## **Neujahrsbegrüssung – Montag, 6. Januar 2025**

Am Montag, 6. Januar 2025, von 18.00 – 20.00 Uhr, findet beim Pflege- und Betreuungszentrum Büelriet im Freien (bei schlechtem Wetter im Werkhof) die Neujahrsbegrüssung für die Seveler Bevölkerung statt. Der Gemeinderat freut sich, mit den Einwohnerinnen und Einwohnern von Sevelen bei einem kleinen Imbiss auf das neue Jahr anzustossen. Wir freuen uns über Ihre Teilnahme!

### **Weihnachts- und Neujahrswünsche**

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner - geschätzte Leserinnen und Leser

Ein ereignisreiches Jahr neigt sich dem Ende zu. Der Gemeinderat und das Gemeindepersonal wünschen Ihnen besinnliche Weihnachtstage und ein glückliches neues Jahr sowie gute Gesundheit. Wir freuen uns, wenn Sie sich auch im neuen Jahr für unsere Gemeindebelange interessieren und aktiv am Gemeindeleben teilnehmen.

### ***Aus den Gemeindebetrieben und weiteren Institutionen***

#### **Gratulationen**

Im Monat Januar 2025 werden folgende Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Sevelen 80 und mehr Jahre alt:

- Rinderer-Gähwiler Erna, Velturrietstrasse 6 80 Jahre am 02.01.
- Siegenthaler-Steiner René, Badstrasse 22 83 Jahre am 10.01.
- Matthews-Motl Terence, Büelstrasse 30 87 Jahre am 12.01.
- Severa-Bednar Vladimir, Velturrietstrasse 16 84 Jahre am 12.01.
- Keller-Dönz Alfred, Gauschlastrasse 18 81 Jahre am 14.01.
- Haltinner-Looser Dagobert, Ansaweg 6 86 Jahre am 17.01.
- Hofmänner-Kobler Alfred, Montjolweg 8 86 Jahre am 17.01.
- Lendi-Bernold Alex, Birkenweg 7 86 Jahre am 17.01.
- Bianchi-Spaltmann Bruno, Grüel 18 80 Jahre am 18.01.
- Müntener-Schierscher Martha, Ruesteinweg 2 85 Jahre am 19.01.
- Graf-Schwendener Friedrich, Büelstrasse 16 84 Jahre am 19.01.
- Weder-Reichenbach Ignaz, Ruesteinweg 15 81 Jahre am 20.01.
- Schädler-Alder Emma, Bahnhofstrasse 41 88 Jahre am 24.01.
- Locher-Michel Gustav, Büelriet 30 85 Jahre am 27.01.
- König-Schäpper Werner, Gärtlistrasse 21 81 Jahre am 29.01.
- Fisch-Loncar Nevenka, Büelstrasse 16 80 Jahre am 29.01.
- Graf-Huser Magdalena, Büelstrasse 30 94 Jahre am 31.01.
- Pedrini-Hindemith Rinaldo, Gribstrasse 30 84 Jahre am 31.01.

(Die Liste ist nicht vollständig, da einige Personen keine Veröffentlichung wünschen.)

Wir gratulieren den Jubilierenden aus Sevelen herzlich und wünschen ihnen alles Gute für die Zukunft.

## Handänderungen

Nr. = Grundstücknummer

ME = Miteigentum

GE = Gesamteigentum

StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

- Nägele Isabelle, Romanshorn, an Rettinger Jordyn Leigh und Güthoff Thomas, Buchs SG, ME zu je 1/2, Nr. 1834 im Völsli 34, Wohnhaus, Garage und 1'325 m<sup>2</sup> Boden
- DeCa Immobilien AG, Sevelen, an Islamischer Verein "Bashkimi", Buchs SG, Nr. 559 am Bahnweg Nord 50, Fabrikgebäude, Garage und 3'193 m<sup>2</sup> Boden
- tecti ag, Teufen, an Maldur Nesrin und Volkan Mehmet, Landquart, ME zu je 1/2, Nr. 2896 an der Baumgartenstrasse 2A, Wohnhaus und 250 m<sup>2</sup> Boden
- Jakob-Scherthenleib Babetta, Erbgemeinschaft, Bad Ragaz, GE, an Jakob Markus, Bad Ragaz, Nr. 2211 im Büelhölzli, 1'173 m<sup>2</sup> Boden
- Hagmann-Giger Johannes, Erbgemeinschaft, Buchs SG, GE, an Spitz-Aemisegger Michael und Vreni, Gütergemeinschaft, Sevelen, GE, Nr. 696 im Glat, 4'642 m<sup>2</sup> Boden, und Nr. 781 im Glat, 20'101 m<sup>2</sup> Boden
- Zogg-Müller Marie, Sevelen, an Zogg Trombini Katharina Elisabeth, Sevelen, Nr. S20302 an der Gribstrasse 7, StWE-WQ 92/1000 (3 1/2-Zimmerwohnung)
- Tischhauser-Spitz Ulrich, Erbgemeinschaft, Sevelen, GE, an Schenetti Rosmarie, Buchs SG, Nr. 2928 an der Arinstrasse, 529 m<sup>2</sup> Boden
- Tischhauser-Spitz Ulrich, Erbgemeinschaft, Sevelen, GE, an Schwarz Ruth, Sevelen, Nr. 660 am Birkenweg 15, Schopf, Wohnhaus, Garage und 1'137 m<sup>2</sup> Boden
- Harder-Ehmann Hermine, Sevelen, an Feuz Immobilien AG, Trübbach, Nr. 20011 an der Guschastrasse 57, StWE-WQ 46/1000 (2-Zimmerwohnung)
- tecti ag, Teufen, an Bente Sabine Gabriela Heike und Volkmar Gottfried, Buchs SG, ME zu je 1/2, Nr. 2899 an der Baumgartenstrasse 3B, Wohnhaus und 319 m<sup>2</sup> Boden
- tecti ag, Teufen, an Wong Siaw Ling und Calvin Boey Mun Lek, Buchs SG, ME zu je 1/2, Nr. 2918 an der Baumgartenstrasse 9A, Wohnhaus und 253 m<sup>2</sup> Boden
- Hitzert Remco, Eichberg, an Kabasser Christian und Lippuner Manuela, Sevelen, ME zu je 1/2, Nr. 20481 an der Nordstrasse 16, StWE-WQ 125/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)
- Spitz Daniela, Azmoos, an Spitz Janine, Azmoos, und Rossi Nicole, Sevelen, je 1/3 ME an Nr. 2183 auf Windegg, Ferienhaus, Schopf und 1'108 m<sup>2</sup> Boden
- Frei Liselotte, Eggersriet, an Gufler Alex und Hensky Chantal, Rapperswil SG, ME zu je 1/2, Nr. 688 am Glasürweg 10, Wohnhaus, Unterstand und 1'584 m<sup>2</sup> Boden
- tecti ag, Teufen, an Khalturin Taras und Khalturina Olesia, Sevelen, ME zu je 1/2, Nr. 2984 an der Baumgartenstrasse 1, Wohnhaus und 349 m<sup>2</sup> Boden
- Dutler Anna, Sevelen, ME zu 1/10, an Litscher Sandra, Sevelen, ME zu 1/10, Nr. 167 an der Stampfstrasse 24 + 26, Scheune, Wohnhaus und 343 m<sup>2</sup> Boden
- Dutler Anna, Sevelen, ME zu 1/2, an Litscher Sandra, Sevelen, ME zu 1/2, Nr. 173 an der Stampfstrasse, 127 m<sup>2</sup> Boden

### **Seveler Chronik**

Die Seveler Chronik ist auf der Gemeindehomepage unter Online-Dienste / Publikationen aufgeschaltet. Bisher sind die Monate Januar bis Oktober 2024 publiziert. Die Seveler Chronik wird von Heini Schwendener verfasst. Schauen Sie mal rein!

### **Aktiv60plus; Nachmittagswanderung – Donnerstag, 9. Januar 2025**

Am Donnerstag, 9. Januar 2025, findet die Nachmittagswanderung von Sevelen Aktiv 60 plus statt. Treffpunkt ist um 13.30 Uhr beim Parkplatz Drei Könige. Die Wanderung dauert ca. 2 Stunden via „Brochna Burg uf Plattis“. Eingekehrt wird in Sonja's Stübli. Mitzunehmen sind dem Wetter entsprechende Kleidung. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Auskünfte erhalten Sie bei Urs Küng, Tel. 078 812 15 96. Alle wanderfreudigen Seniorinnen und Senioren sind herzlichst eingeladen. Wir freuen uns auf Sie.