

Auszug aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 27. September 2021

Aus dem Rat

Strategie- und Legislaturplanung 2021 – 2024

Der Gemeinderat hat die Strategie- und Legislaturplanung 2021 – 2024 verabschiedet mit Leitbild und Ressortzielen. Die Strategie- und Legislaturplanung ist auf der Gemeindehomepage im Online-Schalter unter Publikationen einsehbar.

Eignerstrategie Elektrizitäts- und Wasserwerk Sevelen (EWS)

Die Eignerstrategie des EWS wurde von der Betriebskommission EWS überarbeitet und vom Gemeinderat verabschiedet. Die überarbeitete Version tritt per sofort in Kraft. Sie dient als Grundlage für die unternehmerische Weiterentwicklung des EWS. Die Eignerstrategie ist auf der Gemeindehomepage im Online-Schalter unter Publikationen einsehbar.

Arbeitsvergaben

Die Ausführung „Vergabe Ersatzbeschaffung Kehrmaschine elektrisch angetrieben“ wurde an die Aebi & Co. AG in Burgdorf vergeben. Die Ausführung „Abbruch Wohnhaus Zinslihof“ an die Toldo Rückbau AG in Sevelen.

Der Rat hat von den Arbeitsvergaben Baumeisterarbeiten „Neubau Brücke über Saarbach“ an die Arbeitsgemeinschaft ARGE Saarbach, Toldo/Spreiter in Sevelen sowie Baumeisterarbeiten „Neugestaltung Kreuzung Gärbistrasse-Gärtlistrasse“ an die Toldo Strassen- und Tiefbau AG in Sevelen Kenntnis genommen.

Bauwesen

Baugesuche

Die Bau- und Planungskommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

- Schäpper-Nüssli Werner und Doris, Hostetgass 24, 9470 Buchs: Grenzabschluss mit Steinkörben und Sichtschutzwand (südseitig), Parzelle Nr. 2617, Hostetgass 24
- Büsser Immobilien AG, Dahliastrasse 5, 7000 Chur: Abbruch Gebäude Nr. 481, 482 + 1513 sowie Neubau Mehrfamilienhaus, Parzelle Nr. 197, Chirchgass 4
- Velautham Srikrishnarajah und Fischer Velautham Rebekka, Brigglä 40: Anbau Terrassenüberdachung, Parzelle Nr. 2524, Gebäude Nr. 2829, Brigglä 40
- Tischhauser Ralf, Rhynershus: Projektänderung zum BG-Nr. 19/056 «Neubau Zufahrtsrampe», Parzelle Nr. 2195, Gebäude Nr. 2869, Rhynershus
- Trabelsi Adel und Henda, Hauptstrasse 71, 9477 Trübbach: Umbau und Erweiterung Wohnhaus, Parzelle Nr. 2825, Gebäude Nr. 591, Bahnweg Süd 2

Aus den Gemeindebetrieben und weiteren Institutionen

Mitteilung des Grundbuchamtes

Es ist unser Ziel, die Kundenwünsche prompt und zuverlässig zu erfüllen. Damit wir dies gewährleisten können, sind wir auf eine seriöse Planung und Vorbereitung angewiesen.

Schätzungsbegehren, welche nach dem 24. Oktober 2021 eingehen, können im Normalfall erst im Jahre 2022 berücksichtigt werden. Auf Grund der Weisungen der Gebäudeversicherung und des Fachdienstes für Grundstückschätzungen St. Gallen dürfen im Dezember keine Schätzungen durchgeführt werden.

Handänderungen, welche noch im laufenden Jahr stattfinden sollen, sind nach Möglichkeit bis am 21. November 2021 beim Grundbuchamt anzumelden. Sehr komplexe und arbeitsintensive Fälle (landwirtschaftliche Hofübergaben, Grundstückteilungen, Vorausberechnungen für Grundstückgewinnsteuer, Umfinanzierungen durch Banken etc.) sind mit Vorteil früher schriftlich anzumelden.

Für Beratung und Fragen stehen Fabian Oeler und Geraldine Hofmänner gerne zur Verfügung, Tel. 081 750 11 35 und 081 750 11 31 oder Mail: f.oeler@sevelen.ch und g.hofmaenner@sevelen.ch.

Handänderungen

Nr. = Grundstücksnummer

ME = Miteigentum

GE. = Gesamteigentum

StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

- Wildhaber Walter Josef, Erbengemeinschaft, GE, Sevelen, ME zu 2/4, Wildhaber Oliver Bruno, Sevelen, ME zu 1/4, und Wildhaber-Pereira Soares Maria Celeste, Sevelen, ME zu 1/4, an Camus Manuela, Bilten, Nr. 1637 am Ruesteinweg 20, 643 m², Gebäude, Gartenanlage und Wohnhaus
- Personalvorsorgestiftung der Albers Gruppe, Zürich, an Camponovo Erwin, Sevelen, Nr. 2657 in der Widen 12, 759 m², Gebäude, Gartenanlage und Wohnhaus
- Arin AG, Sevelen, an RHEINTAL KERAMIK AG, Gamprin-Bendern / Liechtenstein, Nr. 2110 auf Hüseren, 366 m², Gartenanlage, Nr. 2114 auf Hüseren, 1'733 m², Gebäude, Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche und Wohn- und Gasthaus
- P. Rügsegger AG, Sevelen, an KapiG AG, Landquart, Nr. 20227 im Veltur 6, StWE-WQ 74/1000 (3 1/2-Zimmerwohnung) und Nr. 20235 im Veltur 4, StWE-WQ 73/1000 (3 1/2-Zimmerwohnung)
- Matter Bruno Hermann, Sevelen, an Matter-Freund Claudia, Sevelen, 1/2 ME an Nr. 362 im Widen 3, 427 m², Gebäude, Gartenanlage und Wohnhaus
- Plangenehmigungsverfahren R-PGV.044 betreffend Erdgas Ostschweiz AG - Druckerhöhung Erdgasleitung SARA, Strecke St. Margrethen-Bad Ragaz

Nachmittagswanderung – Donnerstag, 7. Oktober 2021

Am Donnerstag, 7. Oktober 2021, findet die Nachmittagswanderung von Sevelen Aktiv 60plus statt. Treffpunkt ist um 13.30 Uhr bei jeder Witterung beim Bahnhof. Die Wanderung dauert ca. 2 1/2 Stunden. Eingekehrt wird in der Heuwiese (im Restaurant ist 3G erforderlich). Mitzunehmen sind dem Wetter entsprechende Kleidung und feste Schuhe. Versicherung ist Sache der Teilnehmenden. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Auskünfte erhalten Sie bei Ida Sutter, Tel. 081 785 19 34. Alle wanderfreudigen Seniorinnen und Senioren sind herzlich eingeladen!

Seveler Schaf- und Gitzischau mit Herbstmarkt – Samstag, 9. Oktober 2021

Die diesjährige Schaf- und Gitzischau findet zusammen mit dem Herbstmarkt am Samstag, 9. Oktober 2021 von 09.00 Uhr bis 16.00 Uhr auf dem Sportplatz Schild statt. Ein entsprechendes Schutzkonzept ist vorhanden. Es werden landwirtschaftliche und handwerkliche Produkte aus Sevelen angeboten. Es gibt eine Punktierung und Vorstellung der Schafe, Wahl von Miss & Mister sowie die Vorstellung der Gitzi. Der Anlass ist öffentlich und der Eintritt frei.